

# Leerstandsmelder sucht Mitwirkende!



Du findest es Scheiße, wenn Häuser leer stehen, während andere verzweifelt eine Bleibe suchen? Du möchtest das anprangern? Dann bist du bei uns richtig! Mach mit bei unserem Regensburger Leerstandsmelder! Deine Aufgaben:

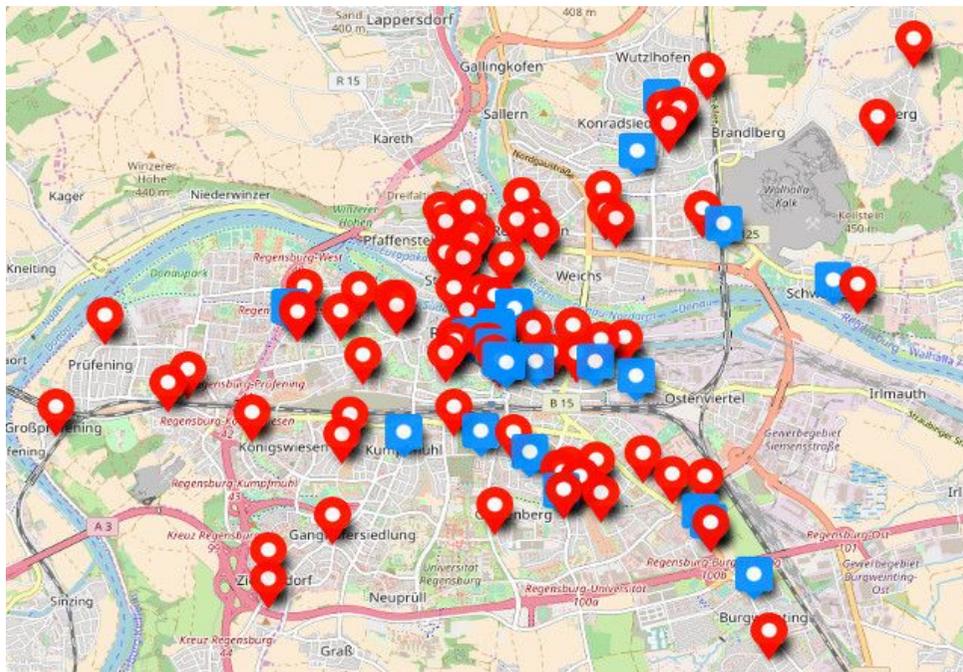
- In deinem Stadtviertel (PLZ) nach Leerständen Ausschau halten
- Eingehende Leerstandsmeldungen zeitnah überprüfen
- Einmal im Jahr alle Leerstände in deinem Bereich kontrollieren

Weitere Details findest du auf der Rückseite. Wenn du also Interesse hast, dann kontaktiere uns bitte baldmöglichst:

- [kontakt@rechtaufstadt-regensburg.de](mailto:kontakt@rechtaufstadt-regensburg.de)
- 0163 / 68 25 581

Unseren Leerstandsmelder findest du hier:

- <https://rechtaufstadt-regensburg.de/leerstandsmelder>



ViSDP: Kurt Raster, Hemauerstr. 15, 93047 Regensburg

## Wie läuft die Organisation?

Wir kommunizieren normalerweise über eine Signalgruppe, zu der du eingeladen wirst. Aber auch ein anderer Messenger oder Email geht. Du legst fest, welches Viertel bzw. Postleitzahl (PLZ) du betreuen möchtest. Bei mehreren Beauftragten für das gleiche Gebiet wird aufgeteilt. Du solltest dann ab und zu mit offenen Augen durch deinen Bereich spazieren und nach Leerständen Ausschau halten, sowie Passant\*innen oder Postbot\*innen befragen. Wird ein Leerstand für deinen Bereich von Dritten gemeldet, bitten wir dich, innerhalb von zwei Wochenenden die Angaben zu überprüfen. Schließlich bekommst du einmal im Jahr eine Liste für eine Kontrolle aller gemeldeten Leerstände in deinem Stadtviertel.

## Wie erkenne ich Leerstand?

- Kein Name an Postkasten oder Klingel, Rollos sind auch tagsüber zugezogen
- Gras wächst auf den Wegen, Müll, allgemein heruntergekommenen Zustand
- Aber Achtung! Eigentümer\*innen versuchen oft, Bewohntheit vorzutäuschen! Daher bei Uneindeutigkeit immer Nachbarschaft fragen!

## Welche Daten soll ich erfassen?

- Straße und Hausnummer
- Gewerbe, Wohnung oder Brachfläche
- Besondere Kennzeichen: Garten, Mehrfamilienhaus, Zustand ...
- Wichtig: Ungefähre Dauer des Leerstands, denn erst nach 6 Monaten Leerstand veröffentlichen wir diesen im Leerstandsmelder
- Optional: Grund für Leerstand, Wer ist Eigentümer\*in ...

## Wie komme ich an Daten?

- Nachbarn oder Passant\*innen fragen, auch gut: Postbot\*in
- Erfahrungswert: Angesprochene sind meist sehr auskunftsfreudig, da Leerstand alle nervt. Gerne kannst du auf den Leerstandsmelder verweisen

## Welche Fotos soll ich machen?

- Bilder vom gesamten Leerstand möglichst aus mehreren Perspektiven
- Einzelbilder zum Nachweis von Leerstand, z.B. fehlende Namen an Klingelschild, verwilderter Garten
- Immer ein Bild von der Hausnummer zur fehlerfreien Zuordnung
- Rechtliches: Es gibt das Recht am eigenen Bild, aber kein Recht auf ein Bild von der eigenen Sache. Das heißt, alle dürfen Bilder von Häusern machen und veröffentlichen. Einzige Bedingung: Bilder müssen von öffentlichen Plätzen oder Straßen aus gemacht werden.
- Fotos nebst eigenem Eindruck und Daten an Recht auf Stadt senden. Fertig!